



เงื่อนไขเฉพาะงาน

๑. ขอบเขตของงานที่อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับซื้อ

๑.๑ ให้ผู้รับซื้อทำการรื้อถอนอาคารสถานีไฟฟ้าย่อย (ขอ.) แผนกโรงไฟฟ้า กองบริการงานช่างฝ่ายการช่าง จำนวน ๓ รายการ ทั้งหมดพร้อมปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย

๑.๒ งานจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าหุ้มส้น ถุงมือนิรภัย แวนตาหน้ากากปิดจมูกและเสื้อสีสะท้อนแสง เป็นต้น

๑.๓ งานจัดทำป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ระหว่างรื้อถอนอาคาร

๑.๔ งานเบ็ดเตล็ดอื่นๆ เพื่อให้งานเสร็จสมบูรณ์ เช่น งานเก็บทำความสะอาด

๑.๕ ขอบเขตงานที่ระบุไว้ตามรายการขึ้นต้นดังนี้ เพียงเพื่อทราบถึงรายละเอียดของงานทั่วไป โดยสังเขปเท่านั้น ผู้รับซื้อจะต้องศึกษาพื้นที่ก่อนการรื้อถอนอาคารสิ่งก่อสร้างเดิม โรง รถ และป้อมยามการรื้อถอนให้ครบถ้วนตามรายการต่างๆ ที่กำหนดในเงื่อนไข ให้เสร็จเรียบร้อย ครบถ้วนสมบูรณ์จนสามารถใช้งานได้เป็นอย่างดีตรงตามวัตถุประสงค์ของการทำเรื่องฯ ทุกประการ

๒. สถานที่ดำเนินการ

ภายในพื้นที่ตั้งของอาคารสถานีไฟฟ้าย่อย (ขอ.) ของแผนกโรงไฟฟ้า กองบริการงานช่างฝ่ายการช่าง พร้อมสิ่งก่อสร้างเดิม

๓. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ

ภายใน ๔๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับมอบพื้นที่เป็นต้นไป

๔. การประกันภัย

ผู้รับซื้อจะต้องจัดทำประกันภัย เพื่อคุ้มครองความเสียหายอย่างใดๆ ซึ่งมีทุนประกันภัย ๑๐๐,๐๐๐.-บาท งานระหว่างการรื้อถอนอาคาร จนกว่าผู้รับจ้างจะส่งมอบพื้นที่ให้การทำเรื่องฯ ในสภาพเรียบร้อย โดยกรมธรรม์ประกันภัยจะต้องคุ้มครองความสูญเสียหรือเสียหายต่อทรัพย์สิน รวมถึงการบาดเจ็บเสียชีวิตของผู้เกี่ยวข้องและบุคคลภายนอกที่เกิดจากงานที่ทำการรื้อถอนอาคาร โดยต้องส่งสำเนาให้การทำเรื่องฯ ทราบก่อนดำเนินการรื้อถอน

๕. หลักเกณฑ์การให้น้ำและไฟฟ้าในงานก่อสร้าง

ผู้รับซื้อจะต้องเป็นผู้จัดหาใช้ในการอุปโภค บริโภคตลอดจนไฟฟ้าขณะทำการรื้อถอนเองหรือผู้รับซื้ออาจขออนุญาตใช้น้ำ และ/หรือ ไฟฟ้าของการทำเรื่องฯ ตามอัตราเงื่อนไขการทำเรื่องฯ กำหนด โดยการทำเรื่องฯ มีสิทธิที่จะระงับการจำหน่ายน้ำ และ/หรือ ไฟฟ้าดังกล่าวได้ตลอดเวลา ทั้งนี้ผู้รับซื้อจะถือเป็นสาเหตุเรียกร้องค่าเสียหาย หรือขอต่ออายุสัญญาจ้างการทำเรื่องฯ มิได้ และเมื่องานรื้อถอนแล้วเสร็จจะต้องรีบแจ้งยกเลิกการใช้ทันที

๖. หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้รับซื้อ

๖.๑ ผู้รับซื้อจะต้องไปดูพื้นที่ทำการรื้อถอนก่อนการยื่นซองเอกสารเสนอราคา เพื่อวางแผนการทำงานวางแผนการใช้เครื่องจักร เครื่องมือและสำรวจเส้นทางในการลำเลียงวัสดุ ผู้รับซื้อต้องจัดเตรียมทางเข้าสู่พื้นที่ทำงานเอง

๖.๒ ในระหว่างดำเนินการรื้อถอน ผู้รับซื้อต้องใช้ความระมัดระวังไม่ให้เกิดความเสียหายกับสิ่งก่อสร้างที่อยู่เดิมบริเวณงานรื้อถอน หรือทรัพย์สินของบุคคลอื่นที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

๖.๓ ในกรณีผู้รับซื้อดำเนินการรื้อถอนแล้วทำให้เกิดความเสียหาย ตามข้อ ๖.๒ ที่มีอยู่เดิมซึ่งไม่เกี่ยวข้องกับงานตามสัญญาฯ นี้ ผู้รับซื้อต้องเป็นผู้รับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายการซ่อมแซมและทำให้ทดแทนทั้งหมด

/๖.๔ ในระหว่าง...

๖๖๓๕



๖.๔ ในระหว่างการรื้อถอน ผู้รับซื้อต้องระมัดระวังผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม อันเกิดจากฝุ่น เสียงการระบายน้ำ และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และหากเกิดความเสียหายหรือมีค่าใช้จ่ายใดๆ เกิดขึ้นอันเนื่องจาก ผลกระทบที่เกิดขึ้น ผู้รับซื้อจะต้องรับผิดชอบทั้งหมดและจะต้องดำเนินการแก้ไขตามการทำเรื่องฯ แนะนำ

๖.๕ ผู้รับซื้อต้องจัดให้มีการฉีดน้ำหรือใช้วิธีอื่นที่เหมาะสม เพื่อป้องกันหรือขจัดฝุ่นฟุ้งกระจาย ตลอดเวลาทำการรื้อถอน

๖.๖ ห้ามผู้รับซื้อจุดไฟเผาเศษวัสดุหรือสิ่งอื่นใดในเขตพื้นที่ของการทำเรื่องฯ โดยเด็ดขาด

๖.๗ ผู้รับซื้อต้องดำเนินการรื้อถอนด้วยความระมัดระวัง ไม่ให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายเกิดขึ้น ผู้รับซื้อต้องเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเสียหาย นั้น

๗. การดำเนินการ

๗.๑ ผู้รับซื้อจะต้องทำการศึกษาลักษณะของงานรื้อถอนให้ละเอียดและจัดลำดับการทำงานต่างๆ ไว้ ในแผนงานรื้อถอนให้ละเอียด และเสนอให้การทำเรื่องฯ เห็นชอบก่อนดำเนินการ ถ้าการทำเรื่องฯ ขอให้มีการดัดแปลงแก้ไขระยะเวลา ผู้รับซื้อจะต้องยินยอมปฏิบัติตาม โดยการทำแผนการปฏิบัติงานใหม่ให้สอดคล้อง กับระยะเวลาที่เปลี่ยนแปลง

๗.๒ ผู้รับซื้อจะต้องเสนอชนิดและจำนวน ของเครื่องจักรพร้อมอุปกรณ์สำหรับงานรื้อถอนให้ การทำเรื่องฯ พิจารณาเห็นชอบก่อนการดำเนินการรื้อถอน ทั้งนี้การทำเรื่องฯ ขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลง ชนิดหรือจำนวนของเครื่องและอุปกรณ์ ในกรณีที่เห็นว่าไม่สามารถทำงานให้มีประสิทธิภาพและ/หรือแล้วเสร็จ ไม่ทันตามสัญญา โดยผู้รับซื้อจะถือเป็นสาเหตุเรียกค่าใช้จ่ายเพิ่มหรือต่ออายุสัญญาจากการทำเรื่องฯ มิได้

๗.๓ งานต่างๆ ในส่วนที่ไม่ใช่งานของผู้รับซื้อ แต่มีผลกระทบต่อโครงสร้างอื่นหรือความสัมพันธ์กับ งานของการทำเรื่องฯ ผู้รับซื้อต้องแจ้งให้การทำเรื่องฯ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย ๗ วันก่อนเริ่มดำเนินการในส่วน งานของผู้รับซื้อ เพื่อให้การทำเรื่องฯ พิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง

๗.๔ การทำเรื่องฯ สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะเข้าดำเนินการในสถานที่และเวลาผู้รับซื้อดำเนินการอยู่ โดยไม่ เป็นอุปสรรคต่องานหลักของผู้รับซื้อ ผู้รับซื้อจะถือว่าเป็นสาเหตุเรียกค่าเสียหายหรือขอขยายระยะเวลาของ สัญญาไม่ได้

๗.๕ ก่อนการรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง ผู้รับซื้อจะต้องจัดให้มีวิศวกรกำหนดขั้นตอน วิธีการและ ควบคุมดูแลการทำงาน จัดการอบรมหรือชี้แจงเกี่ยวกับขั้นตอนและวิธีการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างก่อนเริ่มปฏิบัติงาน

๗.๖ ก่อนการรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง ผู้รับซื้อต้องแจ้งให้การทำเรื่องฯ ทำการตัดกระแสไฟฟ้า ระบบ ประปา และพลังงานอื่นๆ ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มปฏิบัติงาน

๗.๗ ผู้รับซื้อจะต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทยเกี่ยวกับเรื่องความปลอดภัยในการทำงาน และมาตรการควบคุมผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาชีวอนามัยและความปลอดภัยรวมทั้งจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำ และข้อเสนอหรือข้อกำหนดของผู้ควบคุมงานวิศวกร หรือเจ้าหน้าที่ควบคุมความปลอดภัยของการทำเรื่องฯ

๗.๘ ผู้รับซื้อจะต้องแต่งตั้งผู้ควบคุมความปลอดภัย ซึ่งทำหน้าที่รับผิดชอบความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงานจนงานเสร็จ

๗.๙ การทำเรื่องฯ ไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างปลูกสร้างบ้านพักคนงานในเขตพื้นที่ของการทำเรื่องฯ

/๗.๑๐ ผู้รับซื้อ...

ลง



๗.๑๐ ผู้รับซื้อจะต้องรับผิดชอบโดยตรงต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินบริเวณใกล้เคียง ซึ่งเป็นของการท่าเรือฯ หรือบุคคลภายนอก รวมทั้งอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดจากการดำเนินการของผู้รับซื้อหรือบริการ

๗.๑๑ ในกรณีการทำเรือฯ สั่งให้เปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติมงานในส่วนของการรื้อถอนซึ่งไม่ทำให้เกิดอุปสรรคกับงานหลักหรืออุปสรรคที่เกิดขึ้นกับงานส่วนที่ไม่ใช่งานหลัก ผู้รับซื้อจะนำมาเป็นข้ออ้าง เพื่อขอขยายเวลารื้อถอนไม่ได้

๗.๑๒ กำหนดของเอกสารต่างๆ และแผนงานรื้อถอน ใช้เพื่อความสะดวกในการรื้อถอนอาคารของผู้รับซื้อ หากรายละเอียดใดๆ ที่ระบุไว้ไม่ชัดเจน ขาดตก ผิดพลาด หรือจำเป็นต้องจัดหาข้อมูลเพิ่มเติมผู้รับซื้อต้องเป็นผู้จัดหา เพื่อให้งานรื้อถอนแล้วเสร็จสมบูรณ์ครบถ้วน ตามวัตถุประสงค์ และหลักวิชาช่างที่ดี ผู้รับซื้อจะอ้างเอาความไม่สมบูรณ์ดังกล่าวข้างต้นมาเรียกค่าใช้จ่ายและค่าเสียหายใดๆ จากการท่าเรือฯ เพิ่มเติมไม่ได้

๗.๑๓ เมื่องานแล้วเสร็จ ก่อนส่งมอบงานผู้รับซื้อจะต้องเก็บเศษวัสดุต่างๆ ที่เหลือใช้ของผู้รับซื้อออกนอกบริเวณพื้นที่ของการท่าเรือฯ และส่งมอบพื้นที่คืนให้การทำเรือฯ ในสภาพเรียบร้อย

๗.๑๔ ผู้รับซื้อต้องอนุญาตให้เจ้าหน้าที่ของการท่าเรือฯ เข้าตรวจบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอนได้ทุกโอกาส

๗.๑๕ ผู้รับซื้อต้องทำบันทึกการส่งมอบงานกับการท่าเรือฯ ตามแบบของการท่าเรือฯ ภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากการท่าเรือฯ หากไม่ไปทำบันทึกการส่งมอบงานภายในกำหนด หรือไม่ยอมทำบันทึกการส่งมอบงานด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม การท่าเรือฯ จะริบเงินที่ชำระล่วงหน้าของผู้รับซื้อทันที พร้อมทั้งบอกเลิกการเป็นผู้ชนะการประมูลและเรียกค่าเสียหายทั้งทางตรงและทางอ้อมได้อีกส่วนหนึ่งด้วย