

แบบรูปรายงานการก่อสร้าง
งานปรับปรุงอาคารสโมสร กทท.

1. ความเป็นมา

1.1 แผนกกีฬาและสันทนาการ (พก.) การท่าเรือแห่งประเทศไทย เป็นหน่วยงานที่ให้บริการด้านกิจกรรมกีฬา การให้เช่าอาคารสถานที่อุปกรณ์เครื่องใช้เพื่อกิจกรรมกีฬาและสันทนาการ

1.2 อาคารสโมสร สร้างมาตั้งแต่ปี 2522 และได้เปิดให้บริการมาจนถึงปัจจุบันเป็นเวลา 43 ปี ใช้สำหรับจัดการประชุม สัมมนา งานพิธีการต่าง ๆ ภายในหน่วยงานของการท่าเรือฯ อีกทั้งยังให้พนักงานและบุคคลภายนอกเช่าใช้สถานที่สำหรับจัดพิธีมงคลสมรส งานเลี้ยงสังสรรค์ เป็นต้น โดยอาคารสโมสรมีลักษณะเป็นอาคาร 2 ชั้น ซึ่งบริเวณ ชั้น 1 มีลักษณะเป็นโถงหอประชุม (จัดเลี้ยง) สามารถรองรับผู้ใช้งานได้ประมาณ 300 - 400 คน และมีห้องสำหรับจัดเก็บอุปกรณ์จัดเลี้ยง ส่วนพื้นที่ชั้น 2 เป็นห้องทำงานของกองสวัสดิการ

1.3 ตั้งแต่ปี 2550 เป็นต้นมา อาคารสโมสรได้รับการปรับปรุงและแก้ไขซ่อมแซมมาโดยตลอด เนื่องจากอาคารและบริเวณภายในตัวอาคารได้มีการใช้งานมาเป็นเวลานาน พื้นบริเวณโถงหอประชุมมีการทรุดตัวและลาดเอียงไม่สามารถรองรับผู้คนจำนวนมากในการจัดงานต่าง ๆ และอาจก่อให้เกิดอันตรายในการใช้สถานที่และมีปลวกกัดกินเนื้อไม้ตามจุดต่าง ๆ เช่น พื้นเวที ตู้โชว์ถ้วยรางวัล หลังคา เพดาน และ อุปกรณ์ต่าง ๆ ภายในอาคาร เช่น ระบบไฟฟ้า และระบบเครื่องเสียง ขำรด ผุพัง ซึ่งได้มีการแก้ไขซ่อมแซมเบื้องต้นแล้ว แต่ด้วยอายุการใช้งานที่ยาวนานทำให้ปัจจุบันอาคารสโมสรมีสภาพเก่าและล้าสมัย ซึ่ง พก. ได้มีการประสานฝ่ายการช่างให้เข้ามาสำรวจพื้นที่และประเมินราคาในการปรับปรุงอาคารสโมสรเรียบร้อยแล้ว

1.4 จากเหตุผลดังกล่าวข้างต้น จึงเห็นควรให้มีการปรับปรุงอาคารสโมสรของการท่าเรือฯ โดยการรื้อพื้นโถงหอประชุมเดิมและปรับปรุงใหม่ เนื่องจากมีการทรุดตัวของพื้นหอประชุม และลักษณะโครงสร้างเดิมเป็นพื้นวางบนดิน พร้อมทั้งขยายลานด้านข้างหอประชุมเพิ่มขึ้นอีกประมาณ 220 ตารางเมตร เพื่อให้สามารถรองรับจำนวนคนได้เพิ่มขึ้นอีกประมาณ 50 - 150 คน ติดตั้งระบบปรับอากาศ ไฟฟ้า ประปา แสงสว่าง เพื่อให้สามารถรองรับ การจัดงานต่าง ๆ และรองรับผู้ร่วมงานที่มีจำนวนมากขึ้นได้ และสร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้แก่องค์กร

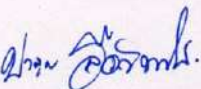
2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อปรับปรุงอาคารสโมสรให้ทันสมัย มีสภาพพร้อมใช้งาน
- 2.2 เพื่อขยายพื้นที่หอประชุมให้สามารถรองรับจำนวนคนได้เพิ่มขึ้น
- 2.3 เพื่อแก้ไขปัญหาพื้นโถงหอประชุมทรุดตัวและลาดเอียง

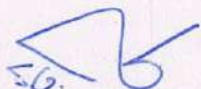
3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นนิติบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

/3.5 ไม่เป็นนิติ...



(นายปารุศ ลิ่ววิทย์)
รอง ผ.ช.
ประธานฯ



(เรืออากาศเอก ณัฐพล แสงมณี)
สถาปนิก 12 (สถาปัตย์)
กรรมการ



(นางพuthชาติ บุญช่วย)
พ.ก.
กรรมการ



(นายเจตนิพัทธ์ สัทธาประสิทธิ์)
พร.พ.
กรรมการ



(นายคุลฤกษ์ พวงโกศล)
สถาปนิก 10 ผลด.
กรรมการและเลขานุ

3.5 ไม่เป็นนิติบุคคลที่ถูกระบุชื่อไว้ในรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่การทำเรื่อง วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้รับเหมาก่อสร้างหรือผู้รับเหมาก่อสร้างอาคาร ชั้นที่ 1 ณ วันยื่นเสนอราคา หรือเป็นนิติบุคคลซึ่งจดทะเบียนในประเทศไทยที่มีใบรับรองผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานจ้างในครั้งนี้ มีผลงานเป็นจำนวนเงินรวมภาษีมูลค่าเพิ่มไม่น้อยกว่า 11,000,000.00 บาท (สิบเอ็ดล้านบาทถ้วน) ซึ่งผลงานดังกล่าวของผู้เสนอราคาต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันเท่านั้น และเป็นสัญญาที่ผู้เสนอราคาได้ทำงานแล้วเสร็จ ซึ่งได้มีการส่งมอบงานตามสัญญาและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว และต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่การทำเรื่อง เชื้อถือได้ และเป็นงานที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้วภายในกำหนดสัญญา กำหนดระยะเวลาสัญญาไม่เกิน 5 ปี ก่อนถึงวันยื่นเสนอราคา โดยผู้เสนอราคาต้องยื่นใบรับรองผลงาน ซึ่งใบรับรองผลงานสามารถใช้เอกสารสำเนาได้ โดยผู้มีอำนาจเต็มของนิติบุคคลนั้น ๆ จะต้องรับรองสำเนาถูกต้องด้วย

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(2) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

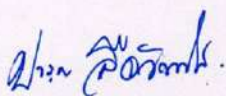
สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(3) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(3.1) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(3.2) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (3.1) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง



(นายปรุต ลือวิหิต)
รอง อผช.
ประธานฯ



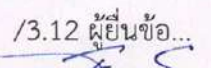
(เรืออากาศเอก ณัฐพล แสงเมณี)
สถาปนิก 12 สถาปัตย์
กรรมการ



(นางพุดธชาติ บุญช่วย)
ทพ.
กรรมการ



(นายเจตนิพัทธ์ สัทธาประสิทธิ์)
ทพ.
กรรมการ

/3.12 ผู้ยื่นข้อ...


(นายศุภฤกษ์ พ่วงโคศล)
สถาปนิก 10 ผสท.
กรรมการและเลขฯ

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

3.13.1 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ 1 ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก 1 ปี ได้

3.13.2 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

- (1) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน 1 ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน
- (2) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 1 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 5 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท
- (3) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 5 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 10 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 2 ล้านบาท
- (4) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 10 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 20 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 3 ล้านบาท
- (5) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 20 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 60 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 8 ล้านบาท
- (6) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 60 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 150 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 20 ล้านบาท
- (7) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 150 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 300 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 60 ล้านบาท
- (8) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 300 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 500 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 100 ล้านบาท
- (9) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 500 ล้านบาทขึ้นไป ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 200 ล้านบาท

3.13.3 สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

/3.13.4 กรณี...

(นายปารุศ ลิ่ววิหส์)
รอง อ.ช.
ประธานฯ

(เรืออากาศเอก ณัฐพล แสงเมณี)
สถาปนิก 12 สถาปัตย์
กรรมการ

(นางพุดชาติ บุญช่วย)
ทพ.
กรรมการ

(นายเจตนิพัทธ์ สัทธาประสิทธิ์)
ทพ.
กรรมการ

(นายศุภฤกษ์ พวงโกศล)
สถาปนิก 10 ผส.
กรรมการและเลขานุการ

3.13.4 กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมี แต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมียกเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อโดยต้องมียกเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศ หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

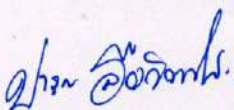
3.13.5 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ตามข้อ 3.13.2 ข้อ 3.13.3 และข้อ 3.13.4 (2) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศ และเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศ ว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. 2539 และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอไม่ได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

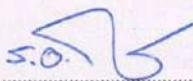
3.13.6 กรณีตามข้อ 3.13.1 - ข้อ 3.13.5 ไม่ใช่บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

- (1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ
 - (2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. 2483 และที่แก้ไขเพิ่มเติม
 - (3) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ
 - (4) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา 56 วรรคหนึ่ง (2) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติ
- การจัดซื้อจัดจ้างฯ

/ (5) การซื้ออสังหา...



(นายปารุส ลือวิวัฒน์)
รอง อ.ผ.
ประธานฯ



(เรืออากาศเอก ณัฐพล แสงเมณี)
สถาปนิก 12 สถาปัตย์
กรรมการ



(นางพุดชาติ บุญช่วย)
ทพ.
กรรมการ



(นายเจตนิพัทธ์ สัทธาประสิทธิ์)
ทพ.
กรรมการ



(นายศุภฤกษ์ พ่วงโคศล)
สถาปนิก 10 ผส.
กรรมการและเลขานุการ

(5) การซื้อสิ่งหาหมทรัพย์สินและการเช่าสิ่งหาหมทรัพย์สิน

(6) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น
จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

4. แบบรูปรายการงานก่อสร้างหรือคุณลักษณะเฉพาะ

4.1 ภายในกำหนด 30 (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเสนอ
แผนงาน ตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด
ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 124 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2566

4.2 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการ กั้นพื้นที่ก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง
ให้ชัดเจนตามมาตรฐานที่การทำเรือฯ กำหนด

4.3 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการรื้อถอน พื้น ผนัง ฝ้าเพดาน รวมถึงโครงสร้าง และงานระบบ
ประกอบอาคารของเดิม ตามแบบรูปและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด

4.4 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการงานโครงสร้างวิศวกรรม งานตอกเสาเข็ม งานโครงสร้างฐานราก
งานเทคานคอนกรีตเสริมเหล็ก งานเทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ตามแบบรูปและรายละเอียดที่การทำเรือฯ
กำหนด

4.5 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการงานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดาน งานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้า
ระบบเครื่องเสียง และงานเชื่อมต่อท่อส่งลมระบบปรับอากาศ ตามแบบรูปและรายละเอียดที่การทำเรือฯ
กำหนด

4.6 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการติดตั้งพื้น ผนัง ฝ้าเพดาน รวมถึงวัสดุตกแต่งผนัง ตามแบบรูป
และรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด

4.7 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการปรับปรุงเวทีหอประชุม ตามแบบรูปและรายละเอียดที่
การทำเรือฯ กำหนด

4.8 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการรื้อเปลี่ยนตู้โชว์ถ้วยรางวัล ตามแบบรูปและรายละเอียด
ที่การทำเรือฯ กำหนด

4.9 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการรื้อถอนห้องเก็บของ โครงสร้างหลังคาพร้อมแผ่นหลังคาของเดิม
บริเวณด้านข้างอาคารสโมสร ตามแบบรูปและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด

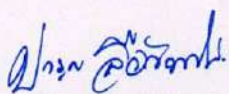
4.10 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างห้องน้ำ และพื้นที่ส่วนต่อขยายหอประชุมตามแบบรูป
และรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด

4.11 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียพร้อมเชื่อมต่อบนระบบและทดสอบ
ให้ใช้งานได้ดี ตามแบบรูปและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด

4.12 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเชื่อมต่อบนสุขาภิบาลน้ำดี-น้ำทิ้ง ตามแบบรูปและรายละเอียด
ที่การทำเรือฯ กำหนด

4.13 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า เติร์ปไฟฟ้า ชุดโคมไฟแสงสว่าง
สายไฟ ชุดไฟทางออกฉุกเฉิน และระบบเครื่องเสียง ชุดลำโพง งานติดตั้งระบบปรับอากาศแบบรวมศูนย์และ
แบบแยกส่วน ชุดหน้ากากแอร์ รวมถึงอุปกรณ์งานระบบทั้งหมดตามแบบรูปและรายละเอียดที่การทำเรือฯ
กำหนด

4.14 ผู้รับจ้าง...



(นายปารุศ สิริวิหิต)
รอง ผ.ช.
ประธานฯ



(เรืออากาศเอก ณัฐพล แสงมณี)
สถาปนิก 12 สถาปัตย์
กรรมการ



(นางพุดชาติ บุญชัย)
ทพ.
กรรมการ



(นายเจตนิพัทธ์ สัทธาประสิทธิ์)
ทพ.
กรรมการ



(นายสุกฤกษ์ พวงโคศล)
สถาปนิก 10 ผส.
กรรมการและเลขฯ

4.14 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการติดตั้งตู้เมนระบบไฟฟ้า ตู้โหลดไฟฟ้า ตู้เมนระบบปรับอากาศ ตู้คอนโทรลเครื่องเสียงพร้อมเข้าสายเชื่อมต่อระบบและทดสอบให้ใช้งานได้ดี ตามแบบรูปและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด

4.15 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการติดตั้งผนังตกแต่งด้านนอกอาคาร งานปรับปรุงพื้นที่ภายนอก และงานทาสีทั้งหมด ตามแบบรูปและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด

4.16 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงเศษวัสดุออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจรภายในพื้นที่ และดำเนินการรายการงานอื่นๆที่เหลือให้ครบถ้วน ตามแบบรูปและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด

4.17 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการส่งคืนพัสดุหรือครุภัณฑ์ พร้อมทั้งจัดทำบัญชีแสดงปริมาณพัสดุหรือครุภัณฑ์ ที่ได้ทำการรื้อถอนและต้องส่งคืนให้การทำเรือฯ เช่น โครงไม้ โครงเหล็ก ประตู-หน้าต่าง รวมถึงวัสดุอื่น ๆ ตามแบบรูปและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด

4.18 ค่าใช้จ่ายในการทดสอบวัสดุ หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกิดขึ้นมาจากการงาน เพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดให้อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

4.19 ถ้าผู้รับจ้างใช้น้ำประปา และไฟฟ้าจากการทำเรือฯ ผู้รับจ้างจะต้องมีใบเสร็จรับเงินค่าใช้บริการน้ำประปาและไฟฟ้าที่ออกโดยการทำเรือฯ

4.20 ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 และข้อกำหนดสำหรับการดำเนินงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้างของฝ่ายการช่าง การทำเรือฯ

4.21 ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

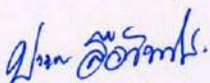
5. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในกำหนด 15 (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนด 240 (สองร้อยสี่สิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างมิได้เสนอแผนงาน หรือมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์ เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากการทำเรือฯ การทำเรือฯ มีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของการทำเรือฯ ที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่การทำเรือฯ ไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

/6. หลักเกณฑ์...



(นายปรุศ ลิอวิวิท)
รอง ผ.ช.
ประธานฯ



(เรืออากาศเอก ณัฐพล แสงมณี)
สถาปนิก 12 สถาปัตย์
กรรมการ



(นางพุดชาดิ บุญช่วย)
ทพ.
กรรมการ



(นายเจตนิพัทธ์ สัทธาประสิทธิ์)
ทพ.
กรรมการ



(นายศุภฤกษ์ พวงโกศล)
สถาปนิก 10 ผ.ส.
กรรมการและเลขานุการ

6. หลักเกณฑ์การพิจารณาและสิทธิในการพิจารณาข้อเสนอ

6.1 ในการเสนอราคาครั้งนี้การทำเรือฯ จะพิจารณาตัดสินด้วยเกณฑ์ราคารวมต่ำสุด

6.2 หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ 10 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน 3 ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าจะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

อนึ่ง สำหรับการพิจารณาผลกรณีผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) มีวัตถุประสงค์เพื่อนำมาตรวจสอบคุณสมบัติในการให้แต้มต่อแก่ผู้ประกอบการ SMEs กรณีเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้เสนอราคารายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 หากผู้ประกอบการ SMEs ไม่ยื่นสำเนาใบขึ้นทะเบียนฯ ผู้ประกอบการ SMEs รายนั้น ก็จะไม่ได้รับสิทธิการให้แต้มต่อในการเสนอดังกล่าว และไม่ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นเป็นผู้ไม่ผ่านคุณสมบัติแต่อย่างใด

6.3 หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ 3 ให้การทำเรือฯ จัดซื้อหรือจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

7. วงเงินในการจัดจ้าง

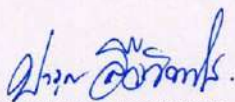
โครงการปรับปรุงอาคารสโมสร กทท. วงเงินงบประมาณรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน 24,351,000.00 บาท (ยี่สิบสี่ล้านสามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) การจ้างเหมาครั้งนี้ เป็นการจ้างเหมาทั้งค่าวัสดุ ค่าแรงงานและรวมค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งหมด

8. งานและการจ่ายเงิน

การทำเรือฯ มีกำหนดระยะเวลาการก่อสร้างจำนวน 240 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน โดยมีการแบ่งงวดการจ่ายเงินเป็น 8 งวด มีรายละเอียดดังนี้

งวดที่ 1 การทำเรือฯ จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นเงินร้อยละ 5 ของค่าจ้างงานทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการกันพื้นที่ก่อสร้างตามมาตรฐานที่การทำเรือฯ กำหนด งานรื้อถอนพื้น ผืนง ฝ้าเพดาน ตู้โชว์ด้วยรางวัล รวมถึงโครงสร้างพื้น เสา คาน และผนังคอนกรีตเสริมเหล็กเดิมบางส่วน โครงสร้างหลังคาห้องเก็บของ โครงสร้างคานคอนกรีตเสริมเหล็กของเดิม งานรื้อถอนห้องน้ำ (พื้น ผืนง ฝ้าเพดาน และสุขภัณฑ์) งานรื้อถอนระบบไฟฟ้า ระบบเครื่องเสียงของเดิม และระบบปรับอากาศในหอประชุมทั้งหมดไม่รวมเครื่องปรับอากาศแบบรวมศูนย์ งานตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามแบบและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

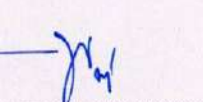
/ งวดที่ 2...



(นายปรุศ ลือวิหิต)
รอง ผ.ช.
ประธานฯ



(เรืออากาศเอก ณัฐพล แสงมณี)
สถาปนิก 12 สถาปัตย์
กรรมการ



(นางพุทธชาติ บุญช่วย)
ทพ.
กรรมการ



(นายเจตนิพัทธ์ สัตธาประสิทธิ์)
ทพ.
กรรมการ



(นายศุภฤกษ์ พ่วงโกลด)
สถาปนิก 10 ผส.
กรรมการและเลขานุการ

งวดที่ 2 การทำเรือฯ จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นเงินร้อยละ 10 ของค่าจ้างงานทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ งานโครงสร้างฐานราก งานติดตั้งบ่อพัก งานวางท่อระบายน้ำเชื่อมต่อบ่อพัก งานติดตั้งระบบไฟฟ้าลงดิน งานเดินท่อพร้อมร้อยสายระบบเครื่องเสียงในโครงสร้างพื้น งานเทพื้น บันได เสา คาน และรางน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กพร้อมทากันซึมเคลือบผิวด้านในท้องรางน้ำ แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามแบบและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 3 การทำเรือฯ จะจ่ายเงินในอัตราร้อยละ 10 ของค่าจ้างงานทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ เดินท่อระบบสุขาภิบาลน้ำดี-น้ำเสียห้องน้ำ งานติดตั้งโครงสร้างรองรับถังบำบัดน้ำเสีย ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียพร้อมเชื่อมต่อบ่อพัก ก่ออิฐพร้อมฉาบปูนผนังห้องน้ำและส่วนขยายหอประชุม งานโครงสร้างหลังคา งานมุงแผ่นหลังคาพร้อมฉนวน งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดาน งานติดตั้งโครงสร้างเหล็กสะพานสำหรับเดินท่อกานระบบประกอบอาคาร งานเดินท่อพร้อมร้อยสายระบบไฟฟ้า ระบบเครื่องเสียง งานเดินท่อน้ำยาระบบปรับอากาศ และงานเชื่อมต่อท่อส่งลมระบบปรับอากาศแล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามแบบและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 4 การทำเรือฯ จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นเงินร้อยละ 10 ของค่าจ้างงานทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ งานติดตั้ง ผนัง ฝ้าเพดาน งานติดตั้งวัสดุตกแต่งผนัง งานติดตั้งวัสดุตกแต่งฝ้าเพดาน งานติดตั้งผนังตกแต่งภายนอกอาคาร แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามแบบและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 5 การทำเรือฯ จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นเงินร้อยละ 10 ของค่าจ้างงานทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ งานติดตั้งวัสดุปูพื้น งานรื้อเปลี่ยนประตู-หน้าต่างทั้งหมด งานติดตั้งตู้โชว์ถ้วยรางวัล งานรื้อถอนพร้อมก่อสร้างเวทีและติดตั้งวัสดุตกแต่งเวที งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำพร้อมเชื่อมต่อระบบสุขาภิบาลและทดสอบระบบให้สามารถใช้งานได้ดี แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามแบบและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 6 การทำเรือฯ จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นเงินร้อยละ 20 ของค่าจ้างงานทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า เติร์ปไฟฟ้า ชุดโคมไฟ สายไฟและงานระบบเครื่องเสียง งานติดตั้งชุดลำโพง งานรื้อผนังห้องควบคุมเดิมเพื่อติดตั้งอุปกรณ์ระบบประกอบอาคาร งานติดตั้งตู้เมนระบบไฟฟ้า งานติดตั้งตู้โหลดไฟฟ้า งานติดตั้งตู้คอนโทรลเครื่องเสียง พร้อมเข้าสายเชื่อมต่อระบบไฟฟ้า ระบบเครื่องเสียงแล้วเสร็จทั้งหมดและทดสอบระบบให้สามารถใช้งานได้ดี แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามแบบและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 7 การทำเรือฯ จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นเงินร้อยละ 25 ของค่าจ้างงานทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ ติดตั้งงานระบบปรับอากาศแบบรวมศูนย์และแบบแยกส่วน งานติดตั้งชุดหน้ากากแอร์ งานติดตั้งตู้เมนระบบ ปรับอากาศพร้อมเข้าสายเชื่อมต่อระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมดและทดสอบระบบให้สามารถใช้งานได้ดี งานก่อผนังห้องควบคุมเดิมกลับคืนสภาพแล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามแบบและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

/งวดสุดท้าย...

(นายปารุส ลือวิหัทธ)
รอง ผ.ช.
ประธานฯ

(เรืออากาศเอก ณัฐพล แสงเมณี)
สถาปนิก 12 สถาปัตย์
กรรมการ

(นางพุดธาดิ บุญช่วย)
ทพ.
กรรมการ

(นายเจตนิพัทธ์ สัทธาประสิทธิ์)
ทพ.
กรรมการ

(นายศุภฤกษ์ พ่วงโกศล)
สถาปนิก 10 ผส.
กรรมการและเลขานุการ

งวดสุดท้าย การทำเรือฯ จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นเงินร้อยละ 10 ของค่าจ้างงานส่วนที่เหลือทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ งานจัดทำความสะอาดผิวทราลัยล่างภายนอกอาคาร งานฉาบตกแต่งผนังทราลัย ภายนอกอาคาร งานฉาบปิดร่องผนังภายนอกเดิม งานทาสีภายใน งานทาสีภายนอกทั้งหมด และงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างพร้อมนำเศษวัสดุไปทิ้งรวมถึงขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างออกภายนอก เขตการทำเรือฯ การทำเรือฯ จะจ่ายเงินค่าจ้างส่วนที่เหลือให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างทำงานทั้งหมดแล้วเสร็จ ระเบียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามแบบและรายละเอียดที่การทำเรือฯ กำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

ผู้รับจ้างสามารถทำการเบิกเงินค่าจ้างได้ครั้งละหลายงวดงานพร้อมกัน และหากงานในงวดใดแล้วเสร็จครบถ้วนตามเงื่อนไขแล้วสามารถทำการเบิกได้โดยมีต้องเรียงตามลำดับ

9. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและการทำงานเรือฯ ยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่การทำเรือฯ ในอัตราร้อยละ 0.1 (ศูนย์จุดหนึ่ง) ของค่าจ้างรวมภาษีมูลค่าเพิ่มแต่ไม่ต่ำกว่า 100.- บาท ต่อวัน และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่การทำเรือฯ ได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้การทำเรือฯ เรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่การทำเรือฯ ยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากการทำเรือฯ เห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ การทำเรือฯ จะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิของผู้นำจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญาก็ได้ และถ้าการทำเรือฯ ได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว การทำเรือฯ มีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

10. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่องและความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์และการทำงานเรือฯ ได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ 9 หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด 2 (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้น เกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่ชักช้า โดยการทำเรือฯ ไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด 7 (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากการทำเรือฯ หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่การทำเรือฯ กำหนด ให้การทำเรือฯ มีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ การทำเรือฯ มีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุด บกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้อง รับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ ...

(นายปารุศ ลิ่ววิหิต)
รอง ผ.ช.
ประธานฯ

(เรืออากาศเอก ณัฐพล แสงเมณี)
สถาปนิก 12 สถาปัตย์
กรรมการ

(นางพุดชาติ บุญช่วย)
ทพ.
กรรมการ

(นายเจตนิพัทธ์ สัทธาประสิทธิ์)
ทพ.
กรรมการ

(นายศุภฤกษ์ พ่วงโคศล)
สถาปนิก 10 ผส.
กรรมการและเลขานุการ

การที่การทำเรือฯ ทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามกฎหมาย หากผู้รับจ้างไม่خذค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่การทำเรือฯ เรียกร้อง การทำเรือฯ มีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

11. กำหนดยื่นราคา

ต้องกำหนดยื่นราคาที่เสนอไม่น้อยกว่า 120 วัน นับถัดจากวันยื่นข้อเสนอ

12. สถานที่ก่อสร้าง

อาคารสโมสร การทำเรือแห่งประเทศไทย แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

13. มาตรฐานฝีมือช่าง

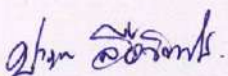
ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือ จากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐาน และทดสอบฝีมือแรงงาน หรือสถาบันของทางราชการอื่น หรือสถาบันของเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. หรือ ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย 2 (สอง) คน ในแต่ละสาขา ดังต่อไปนี้

13.1 ช่างก่อสร้างหรือช่างโยธา

13.2 ช่างสถาปัตย์

13.3 ช่างไฟฟ้า

ผู้รับจ้างจะต้องจัดจัดหาช่างฝีมือดีมาทำการติดตั้งและทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมด โดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้มีวุฒิปัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่ง นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงานและพร้อมที่จะให้การทำเรือฯ หรือเจ้าหน้าที่ของการทำเรือฯ ตรวจสอบได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง



(นายปารุศ ลิ่ววิวัฒน์)
รอง อ.ผช.
ประธานฯ



(เรืออากาศเอก ณัฐพล แสงมณี)
สถาปนิก 12 สถาปัตย์
กรรมการ



(นางพุทธชาติ บุญช่วย)
ทพ.
กรรมการ



(นายเจตนิพัทธ์ สัทธาประสิทธิ์)
ทพ.
กรรมการ



(นายศุภฤกษ์ พวงโกศล)
สถาปนิก 10 ผสธ.
กรรมการและเลขานุการ